

売マンション

価格(非課)

790万円
㎡単価9.7万円

交通

小田急小田原線「秦野駅」/バス 7分
南が丘センターバス停/徒歩 6分
JR「二宮駅」/バス 24分

名称

秦野南が丘さつき東住宅
2217棟 407号室

前面棟無し・日当たり良好

エアコン1台・照明3台付

2014年 床・壁クロス等 自然素材にてリフォーム



南向き



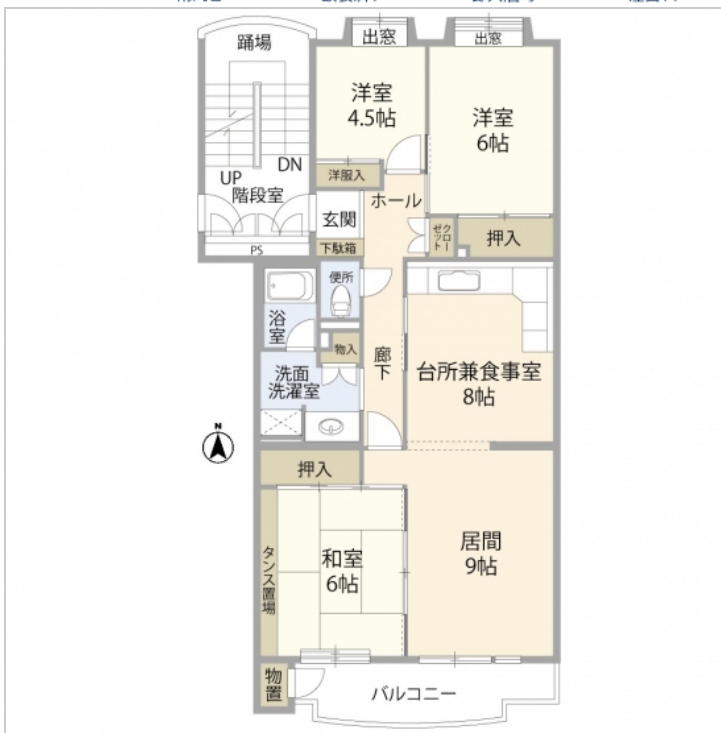
改装済!



即入居可



注目!!



社内管理項目				
物件番号		物件種目	中古マンション	
所在地	神奈川県秦野市南が丘二丁目2番地17-407			
土地	土地権利	所有権		
	敷地面積	49,644.02㎡		
	敷地権割合共有持分	6,200分の10		
専有面積	内法 81.31㎡			
建物	構造	RC造/陸屋根		
		5階建		
	地上階	5階	地下階	0階
	所在階	4階		
	バルコニー	向き 南 7.72㎡		
	間取り	3LDK		
	専用庭	㎡	総戸数	戸
	築年月	昭和58年8月		
	分譲会社	神奈川県住宅供給公社		
	施工会社			
管理	管理組合	有	管理形態	自主管理
	管理会社	秦野南が丘さつき東住宅団地管理組合法人		
	管理人状況	日勤		
	管理費	5,000円/月	修繕積立金	10,000円/月
	その他	円/月	合計	15,000円/月
都市計画	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	地域地区	準防火地域		
	その他法令上の制限			
設備・条件	ガス	都市ガス	飲料水	公営水道
	汚水	公共下水	雨水	公共下水
	駐車場	空有	駐車場月額	4,600円/月
	エレベーター	無		
	設備・条件	自転車有(無償)・バイク置場有(無償)・ペット不可 ●契約不適合免責		
	引渡	現況	空家	
	引渡時期	即時		
備考	2023年11月下旬共用雑排水改修工事予定有。			

特記事項等

- セカンドハウス利用のため、室内綺麗です。●照明器具3台・エアコン1台付
- リフォーム履歴 2014年8月頃：フローリング全面貼替・和室→洋室へ変更・全室クロス貼替・トイレ交換・ユニットバス交換 ●自然素材を利用 床：杉・クロス：見てき漆喰使用等。

●内覧は、現地鍵対応 担当者の名刺をメールまたは、FAXをお願いいたします。★現況有姿渡し。★図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。



担当携帯090-7310-1944
株式会社エフエージェンシー
神奈川県横浜市神奈川区大野町1番地25-1208号

TEL 0120-994-823
FAX 050-3156-1438
Eメール info@fagency.co.jp

■営業時間：10時から20時 ■定休日：不定休

取引態様	専任媒介	報酬形態	分かれ
担当者	井上	報酬	
取引士	井上	広告	不可